



**PROFIL SOCIOÉCONOMIQUE**  
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-JEAN-PORT-JOLI**

**Mars 2009**

## TABLE DES MATIÈRES

INTRODUCTION .....	1
1. SITUATION GÉOGRAPHIQUE .....	1
1.1 Localisation et superficie totale .....	1
1.2 Éléments géographiques environnants majeurs .....	1
1.3 Distances par rapport aux pôles d'attraction périphérique .....	1
1.4 Principales voies de communication .....	1
2. MILIEU BIOPHYSIQUE .....	2
2.1 Géomorphologie .....	2
2.2 Pédologie .....	2
2.3 Potentiel agricole .....	2
2.4 Territoires et sites d'intérêt esthétique .....	2
2.5 Territoires et sites d'intérêt écologique .....	2
2.6 Hydrographie .....	2
2.7 Couverture végétale .....	2
3. ENVIRONNEMENT .....	3
4. CONTEXTE SOCIOÉCONOMIQUE .....	3
4.1 Historique .....	3
4.1.1 Date de constitution et statut légal .....	3
4.1.2 Historique d'implantation .....	3
4.1.3 Territoires et sites d'intérêt historique .....	3
4.2 Démographie .....	4
4.2.1 Évolution démographique .....	4
4.2.2 Pyramide d'âge .....	4
4.2.3 Scolarité .....	4
4.2.4 Familles et logements .....	5
4.3 Économie .....	5
4.3.1 Principales caractéristiques économiques de la population .....	5
4.3.1.1 Revenu et population active .....	5
4.3.1.2 Population active expérimentée .....	5
4.3.2 Principaux secteurs d'activités économiques .....	6
4.3.2.1 Secteur primaire .....	6
4.3.2.1.1 Agriculture .....	6

4.3.2.2	Secteur secondaire.....	6
4.3.2.2.1	Industries manufacturières.....	6
4.3.2.3	Secteur tertiaire .....	6
4.3.2.3.1	Commerces et services.....	6
4.3.2.3.2	Tourisme et villégiature .....	6
5.	MUNICIPALITÉ.....	7
5.1	Conseil municipal.....	7
5.2	Organisation administrative et technique .....	7
5.3	Urbanisme et aménagement.....	7
5.4	Fiscalité municipale (2008).....	8
5.5	Service de la dette (2008) .....	8
6.	ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES .....	8
6.1	Infrastructures municipales .....	8
6.1.1	Aqueduc et égout .....	8
6.1.2	Parc industriel.....	8
6.1.3	Équipements culturels et de loisirs .....	9
6.2	Enseignement et autres services publics.....	9
7.	HABITATION, LOGEMENT ET EVALUATION .....	9
7.1	Nombre de permis émis .....	9
7.2	Évaluation municipale .....	9
7.3	Catégories de logements .....	9
7.4	Patrimoine bâti .....	10
8.	UTILISATION DU SOL.....	10
8.1	Localisation des principales affectations.....	10
8.1.1	Résidentielle .....	10
8.1.2	Commerciale .....	10
8.1.3	Industrielle .....	10
8.1.4	Institutionnelle.....	10
8.1.5	Agricole.....	10
8.1.6	Récréative .....	11
	CONCLUSION .....	11
	BIBLIOGRAPHIE .....	12
	LISTE DES TABLEAUX.....	13

# PROFIL SOCIOÉCONOMIQUE

## MUNICIPALITÉ DE SAINT-JEAN-PORT-JOLI

### INTRODUCTION

Le développement socioéconomique d'une municipalité repose sur un ensemble de données permettant de structurer des activités devant mener à la mise en place de projets créateurs d'emplois et de retombées économiques.

Dans ce contexte, la réalisation d'un profil socio-économique devient indispensable pour connaître l'état de situation de la municipalité aux niveaux territorial et socioéconomique.

### 1. SITUATION GÉOGRAPHIQUE

#### 1.1 Localisation et superficie totale

Les municipalités adjacentes sont : L'Islet à l'ouest; Saint-Aubert au sud; Sainte-Louise au sud-est et Saint-Roch-des-Aulnaies au nord.

La superficie totale de la municipalité est de 68,55 km<sup>2</sup>.

#### 1.2 Éléments géographiques environnants majeurs

La municipalité est érigée sur les rives du fleuve Saint-Laurent en face de Baie-Saint-Paul et de l'Île-aux-Coudres. Au sud de la municipalité, le Lac Trois-Saumons demeure le lieu privilégié de villégiature des environs.

#### 1.3 Distances par rapport aux pôles d'attraction périphérique

<u>Nom de la municipalité</u>	<u>Distance</u>
Montréal	350 km
Québec	115 km
Sainte-Anne de La Pocatière	30 km
Montmagny	40 km

#### 1.4 Principales voies de communication

La route nationale 132 traverse la municipalité. La Route 204 permet également d'accéder à Saint-Jean-Port-Joli.

## **2. MILIEU BIOPHYSIQUE**

### **2.1 Géomorphologie**

Le territoire de la municipalité est installé sur la basse plaine côtière de l'estuaire du Saint-Laurent.

### **2.2 Pédologie**

La pédologie se compose de plaines côtières argileuses, de terrasses de gravier et de sable. On y retrouve également des loams sablo-graveleux et pierreux bruns à bruns foncés, des argiles brunes à gris et des alluvions en bordure des cours d'eau.

### **2.3 Potentiel agricole**

Les potentiels agricoles de l'ensemble des sols de la municipalité se répartissent entre les classes 1 à 5, c'est-à-dire des sols montrant des potentiels élevés à moyens pour l'agriculture. Les principales limitations sont l'excès d'humidité (mauvais drainage) et la fertilité déficiente de ces sols.

### **2.4 Territoires et sites d'intérêt esthétique**

- La Route 132 (bande de 150 mètres au sud de l'ensemble du territoire compris entre la Route 132 et le fleuve Saint-Laurent au nord) ;
- Le quai, la halte routière et le domaine de Gaspé.

### **2.5 Territoires et sites d'intérêt écologique**

- Le refuge faunique de la batture des Trois-Saumons ;
- Les berges, les battures et les îles du fleuve Saint-Laurent ;

### **2.6 Hydrographie**

#### Rivières

- La rivière Trois-Saumons, la plus importante qui coule dans la partie ouest de la municipalité et se jette dans le fleuve Saint-Laurent ;
- La rivière Port-Joli qui draine la partie centrale du territoire mais qui rejoint le fleuve non loin de l'embouchure de la rivière Trois-Saumons à l'ouest de la municipalité.

### **2.7 Couverture végétale**

Il n'existe pas de grandes superficies forestières sur le territoire de la municipalité, sauf peut-être dans certaines parties de l'extrémité sud. L'érable à sucre, le bouleau, le tremble, le sapin et l'épinette constituent les principales essences qu'on retrouve à l'intérieur de la municipalité.

### 3. ENVIRONNEMENT

Sur le territoire de Saint-Jean-Port-Joli, on ne retrouve pas d'importantes problématiques environnementales. Au cours de la dernière décennie, la municipalité a investi massivement dans la mise en place de nouvelles sources d'eau potable. De plus, des investissements ont été réalisés dans des travaux d'assainissement des eaux. Par ailleurs, certains cours d'eau traversent des zones agricoles importantes et peuvent subir un certain niveau de pollution.

### 4. CONTEXTE SOCIOÉCONOMIQUE

#### 4.1 Historique

##### 4.1.1 Date de constitution et statut légal

Saint-Jean-Port-Joli est une municipalité sans désignation qui fut constituée en municipalité en 1855.

##### 4.1.2 Historique d'implantation

La Seigneurie du Port-Joly et le fief Rhéaume ont été concédés en mai 1677. Le développement des concessions a beaucoup influencé la forme du cadastre. Au détour de la crise économique des années 1930, la région de Saint-Jean-Port-Joli s'est illustrée par les œuvres d'artisans de qualité jusqu'à être surnommée capitale de l'artisanat. La présence du quai rappelle l'activité maritime d'autrefois.

##### 4.1.3 Territoires et sites d'intérêt historique

- L'église construite entre 1779 et 1781 (classée monument historique en 1963), le presbytère construit par l'architecte Joseph-Ferdinand Peachy (1872), le cimetière avec des constructions maçonnées (1883), la maison Gustave Verreault d'esprit Regency (1870), la maison Dubé avec sa structure de poteaux sur sole (1775), l'ensemble de la chapelle de procession comprenant la petite chapelle et 4 maisons de style second empire construites vers 1890 selon les plans de Charles Bernier, une grange octogonale et plusieurs maisons environnantes de type architectural varié.
- Maison Médard Bourgeault, construite en 1850. Médard Bourgeault, pionnier de la sculpture à Saint-Jean-Port-Joli, c'est servis des murs et du mobilier de sa maison comme journal intime. On retrouve à l'intérieur quelques 50 sculptures.
- Maison Gagnon, construite dans le dernier quart du 18<sup>e</sup> siècle. Au cours du 19<sup>e</sup> siècle, les lucarnes, les fenêtres et la porte d'entrée furent doté d'éléments décoratifs en bois sculptés d'une grande élégance dont certains sont de la main du maître-sculpteur, Médard Bourgeault.

- Maison Lavallée, ancien magasin générale de style second empire construit en 1893 par François Lavallée. Elle est un exemple éloquent de la composition ornée mais savamment maîtriser de ce style qui connu son heure de gloire dans le 3<sup>e</sup> quart du 19<sup>e</sup> siècle.
- L'embouchure de la rivière Trois-Saumons était un grand centre d'activités au début du XIX<sup>e</sup> siècle. On y retrouve le moulin banal reconstruit en 1763 et rénové à l'anglaise en 1850, la maison Couillard (vers 1759), la chapelle Sainte-Anne (1914), le petit cimetière protestant (1818), la maison Saint-Pierre (ancienne milice anglaise, vers 1820), le vieux four à pain (1764) situé sur le site du manoir Philippe-Aubert-de-Gaspé et plusieurs maisons environnantes.

## 4.2 Démographie

### 4.2.1 Évolution démographique

Entre 1981 et 2006, selon les données démographiques de Statistique Canada, la population de Saint-Jean-Port-Joli a diminué de 1,7 %, passant de 3 420 à 3 363 habitants. Par ailleurs, entre 2001 et 2006, la population a diminué de 0,3 % passant de 3 372 à 3 363 individus. Cette municipalité connaît une certaine stabilité démographique toute en vivant une décroissance amorcée depuis deux décennies (Voir Tableau I).

### 4.2.2 Pyramide d'âge

En 2006 à Saint-Jean-Port-Joli, selon les données du recensement de Statistique Canada, la strate d'âge des 0 à 4 ans constituait environ 4,2 % avec un effectif de 140 personnes. Par rapport à 2001, cette cohorte a subi une diminution de 15,2 %.

Pour les 20 à 24 ans, l'effectif était de 180 personnes, soit 5,3 % de la population totale. Pour leur part, les 25 à 54 ans constituaient 39,2 % de la population totale avec 1 320 individus soit une diminution de 6,7 % par rapport à 2001. Enfin, en 2006, les 65 ans et plus composaient 18,2 % de l'effectif total de la municipalité avec 610 personnes pour une augmentation de 8 % par rapport à 2001.

L'âge médian de la population était de 45,4 ans pour les hommes et de 46,8 ans pour les femmes, pour un âge médian de la population de 46,2 ans (Voir Tableau II).

### 4.2.3 Scolarité

En 2006, selon Statistique Canada, chez la population de 15 ans et plus de la municipalité de Saint-Jean-Port-Joli :

- 29,7 % avait un niveau inférieur au certificat d'études secondaires ;
- 19,9 % avait un certificat d'études secondaires et/ou ayant fait certaines études postsecondaires ;

- 21 % avait un certificat ou un diplôme d'une école de métiers ;
- 18,1 % avait un certificat ou un diplôme d'études collégiales ;
- 3,6 % avait un certificat ou diplôme universitaire inférieur au baccalauréat;
- 7,7 % avait un certificat, un diplôme ou un grade universitaire

(Voir tableau III)

#### 4.2.4 Familles et logements

En 2006, selon les données du recensement de Statistique Canada, Saint-Jean-Port-Joli possédait 530 familles comptant un couple marié et on retrouvait 2,8 personnes en moyenne dans ces familles. Par ailleurs, le nombre de familles comptant un couple en union libre était de 260 pour une moyenne de 3,2 personnes par famille. Enfin, le nombre de familles monoparentales se situait à 120 pour une moyenne de 2,4 personnes par famille.

Pendant cette période, la municipalité avait sur son territoire 1 355 logements dont 1010 logements possédés et 420 logements loués. La valeur moyenne des logements possédés était de 121 258 \$ (Voir Tableau IV).

### 4.3 **Économie**

#### 4.3.1 Principales caractéristiques économiques de la population

##### 4.3.1.1 *Revenu et population active*

En 2006, selon Statistique Canada, le gain médian des personnes ayant travaillées toute l'année à temps plein à Saint-Jean-Port-Joli s'élevait à 32 980 \$, comparativement à 32 193 \$ pour la MRC de L'Islet.

De plus, en 2006, le taux de chômage de la municipalité et de la MRC s'établissait respectivement à 6 % et 7,7 %. Le taux d'activité se situait à 59,2 % pour la MRC et à 55,4 % pour Saint-Jean-Port-Joli. 1 635 personnes, soit 48,6 % de la population totale, faisait partie de la population active expérimentée (Voir Tableau V).

##### 4.3.1.2 *Population active expérimentée*

En 2006, 7 % de la population active expérimentée de Saint-Jean-Port-Joli travaillait dans le secteur primaire, 30,9 % travaillait dans les industries de la fabrication et de la construction et 61,8 % œuvrait dans les industries des commerces et services (Voir Tableau V).



## 4.3.2 Principaux secteurs d'activités économiques

### 4.3.2.1 *Secteur primaire*

#### 4.3.2.1.1 Agriculture

En 2006, selon les données de Statistique Canada, la superficie totale des fermes à Saint-Jean-Port-Joli s'établissait à 4 592 hectares. On y retrouve environ 61 exploitations agricoles dont 21 entreprises en production bovine, 17 en acériculture et autres et 15 entreprises en horticulture et autres cultures.

### 4.3.2.2 *Secteur secondaire*

#### 4.3.2.2.1 Industries manufacturières

La municipalité accueille sur son territoire 23 entreprises manufacturières avec des effectifs totaux de plus de 700 personnes. Ces entreprises œuvrent dans les secteurs de la transformation du bois, dans l'industrie de l'injection du plastique et de ses composantes, dans l'agroalimentaire et dans la transformation du métal (Voir Tableau VII).

### 4.3.2.3 *Secteur tertiaire*

#### 4.3.2.3.1 Commerces et services

À Saint-Jean-Port-Joli, en 2008, selon l'Inspecteur général des institutions financières et des compilations réalisées par le CLD de la MRC de L'Islet, on y retrouvait environ 310 commerces et services dont 82 dans l'alimentation et les commerces de détail, 78 dans les services personnels et entrepreneurs et 31 dans la restauration et l'hébergement. (Voir tableau VIII).

#### 4.3.2.3.2 Tourisme et villégiature

L'industrie touristique constitue l'un des secteurs d'activités économiques principaux de la municipalité. Ce secteur repose sur de nombreux attraits et événements basés en partie sur la culture et le patrimoine bâti. L'on retrouve de nombreuses boutiques d'artisanats, un théâtre d'été et trois centres d'interprétation soit le musée L'Épopée de la moto, le Musée de la mémoire vivante et le Musée de sculpture sur bois des Anciens Canadiens. Parmi les événements d'importance, notons : l'Internationale de la sculpture, la Fête des chants de marins, les Violons d'automne et la Fête d'hiver.

Par ailleurs, la villégiature est très développée sur le territoire de la municipalité. En effet, on y retrouve plusieurs établissements offrant des séjours agrémentés par différentes activités.

## **5. MUNICIPALITÉ**

### **5.1 Conseil municipal**

Le conseil municipal est composé des personnes suivantes :

Maire :	M. Jean-Pierre Dubé	
Conseillers :	M. Jean-Pierre Lebel	M. Marcellin Frégeau
	M. Daniel St-Pierre	Mme Judith St- Pierre
	Mme Louise Fortin	Mme Josette Dubé

### **5.2 Organisation administrative et technique**

Secrétaire trésorier :	M Stephen Lord
Directeur générale :	M. Denis Gaudreault
Maire suppléant :	M. Marcelin Frégeau
Chef de la brigade de pompiers :	M. Jocelyn Robichaud
Coordonnateur des mesures d'urgences :	M. Denis Gaudreault
Inspecteur agraire :	M. Jean-Claude St-Pierre
Inspecteur municipal et de voirie :	M. Germain Lord
Resp. émission permis/certif. urb. :	Mme Martine Lemieux
Responsable de l'urbanisme :	Mme Martine Lemieux
Responsable des loisirs :	M. Martin Picard
Responsable des travaux publics :	M. Germain Lord
Prés. Comité consult. d'urbanisme :	M. Jean-Claude St-Pierre

### **5.3 Urbanisme et aménagement**

La municipalité possède un plan d'urbanisme depuis 1990.

Les orientations globales du plan d'urbanisme sont les suivantes :

- Maintenir et améliorer sa situation démographique ;
- Améliorer son cadre de vie ;
- Consolider et développer sa position au niveau sous-régional ;
- Appliquer une réglementation appropriée sur l'ensemble du territoire.

Par ailleurs, les orientations générales du plan d'urbanisme sont :

- Améliorer le milieu bâti (embellissement) ;
- Améliorer l'aspect esthétique du secteur du village en bordure des principales voies de circulation (routes 132 et 204 en particulier) ;

- Améliorer la qualité de l'affichage en bordure des principales voies de communication ;
- Prioriser le développement sur les terrains vacants desservis à l'intérieur du périmètre d'urbanisation ;
- Rentabiliser, entretenir et améliorer les infrastructures et les équipements existants ;
- Prévoir des espaces suffisants pour d'éventuels développements ;
- Harmoniser les usages (utilisation du sol) entre eux ;
- Protéger les bâtiments principaux à valeur patrimoniale situés en bordure ou à proximité de la Route 132.

#### 5.4 Fiscalité municipale (2008)

Taxe foncière :	1,12 \$ par 100 \$ d'évaluation
Aqueduc :	105 \$ par résidence plus 0,25 \$ du m <sup>3</sup>
Égout :	135,00 \$
Déchets :	135,00 \$
Services facturés (éclairage) :	0,03 \$ par 100 \$ d'évaluation
Eau potable :	0,24 \$ par 100 \$ d'évaluation
Camion d'incendie	0,145 \$ par 100\$ d'évaluation

#### 5.5 Service de la dette (2008)

Dette totale :	1 467 318 \$
Dette per capita :	430 \$

## 6. ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES

### 6.1 Infrastructures municipales

#### 6.1.1 Aqueduc et égout

Le territoire est desservi par un réseau d'aqueduc de 18,5 kilomètres. La source d'eau est le Lac Trois-Saumons et cette eau est traitée par filtre sur sable et chloramination. Par ailleurs, le réseau d'égout dessert 13 kilomètres. De plus, la municipalité possède un système d'assainissement des eaux.

#### 6.1.2 Parc industriel

La municipalité de Saint-Jean-Port-Joli possède un parc industriel d'une superficie de 204 820 m<sup>2</sup> situé à l'intérieur de son périmètre d'urbanisation en bordure de l'autoroute 20. On y retrouve 7 entreprises, soit 39 % des industries avec des effectifs totaux de 76 personnes.

### 6.1.3 Équipements culturels et de loisirs

La municipalité possède de nombreux équipements de loisirs dont une piscine extérieure, un camp d'été et des terrains de tennis, de soccer et de balle-molle. Par ailleurs, on retrouve une aréna appartenant à un organisme à but non lucratif.

Enfin, on retrouve sur le territoire de la municipalité une bibliothèque, une salle de spectacles, une salle communautaire ainsi que le Parc des Trois-Bérets.

## 6.2 Enseignement et autres services publics

La municipalité accueille sur son territoire une école primaire. De plus, on y retrouve un CLSC, Transport Québec, la Sûreté du Québec, la MRC de L'Islet, le CLD, Postes Canada, le bureau de publicité et droits réels du ministère de la Justice et la SAQ.

## 7. HABITATION, LOGEMENT ET ÉVALUATION

### 7.1 Nombre de permis émis

En 2007, 160 permis de construction et de rénovation résidentiels ont été émis par la municipalité de Saint-Jean-Port-Joli. De ce total, 14 permis ont été émis pour de nouvelles constructions, 109 pour la rénovation, 4 pour l'agrandissement et 23 pour l'addition d'un bâtiment. De plus, on a émis 5 permis d'agrandissements industriels, 2 pour de l'agrandissement commercial et 2 pour de nouvelles constructions commerciales.

### 7.2 Évaluation municipale

En 2008, l'évaluation totale de la municipalité était de 190 433 500 \$ pour 1 859 unités d'évaluation. Par contre, l'évaluation imposable était de 176 603 700 \$, pour 1 787 unités. De ce montant, 119 725 600 \$, soit 67,8 % du montant total imposable, était dans le secteur des résidences, représentant 1 290 unités.

Au niveau manufacturier, on retrouvait 20 unités d'évaluation pour un total de 10 263 900 \$. Le secteur commercial représentait 73 unités pour une évaluation totale de 16 736 300 \$. Le secteur des services représentait 33 unités pour une évaluation totale de 5 286 200 \$. Le milieu dit : culturel, récréatif et de loisirs, représentait 15 unités pour 4 897 500\$. Enfin, on retrouvait 186 unités dans le secteur agricole pour une évaluation totale de 15 935 400 \$ (Voir Tableau IX).

### 7.3 Catégories de logements

En 2008, on retrouvait un total 1 290 logements sur le territoire de la municipalité dont 1 058 résidences, 151 chalets et maisons de villégiature et 50 maisons mobiles et roulottes, 6 habitations en commun et 25 autres immeubles résidentiels. (Voir Tableau IX).

## 7.4 Patrimoine bâti

À Saint-Jean-Port-Joli, le patrimoine bâti est très important. Parmi les plus importants bâtiments patrimoniaux de la municipalité, notons : l'église, la chapelle de procession, le cimetière, le four à pain, le moulin Hudon, le site du manoir de Gaspé, le cimetière à caveau et la maison d'esprit québécois.

## 8. UTILISATION DU SOL

### 8.1 Localisation des principales affectations

#### 8.1.1 Résidentielle

Historiquement, l'affectation résidentielle s'est implantée en suivant le tracé de la Route 132, puis une concentration s'est formée autour de l'église. Plus tard, un nouveau quartier s'est développé vers le sud dans le prolongement de la première concentration. On retrouve majoritairement des résidences unifamiliales, mais plusieurs maisons bifamiliales et multifamiliales sont également présentes.

#### 8.1.2 Commerciale

La majorité des commerces de la municipalité se localise en bordure de la Route 132 (avenue de Gaspé) ou de la route de l'église (Route 204), qui sont les deux principales artères commerciales. On remarque une concentration dans le secteur de l'église, compris entre le chemin du Roy Ouest et la rue des Anciens canadiens (Route 132) ainsi qu'à partir de la rue Lizotte en allant vers le sud (Route 204).

#### 8.1.3 Industrielle

Les principales industries de Saint-Jean-Port-Joli sont situées dans la partie ouest de la municipalité, en bordure de la Route 132.

#### 8.1.4 Institutionnelle

Il y a trois (3) aires institutionnelles au sein du village de Saint-Jean-Port-Joli. Le principal, qui est constitué de l'église, du presbytère, du cimetière, de la coopérative d'habitation, de l'école Saint-Jean et de l'Hôtel de ville, se situe en bordure du fleuve Saint-Laurent à proximité de l'intersection des routes 132 et 204. Les deux autres plus ponctuels, sont en fait le collège Fleury et le CLSC des Trois-Saumons, qui se retrouvent dans le prolongement du quartier résidentiel vers le sud.

#### 8.1.5 Agricole

L'activité agricole s'exerce sur près de 65 km<sup>2</sup>, ce qui constitue approximativement 95 % du territoire de la municipalité. Cette superficie englobe les forêts du territoire, soit les petits boisés qui sont des érablières dans certains cas.

#### 8.1.6 Récréative

Une superficie globale de 0,49 km<sup>2</sup> (0,7 % du territoire) est réservée à l'affectation récréative (domaine de Gaspé surtout).

### **CONCLUSION**

Entre 1996 et 2006, la population de la municipalité a diminué de seulement 1,15 %. Par contre, la municipalité est aux prises avec des problématiques de dénatalité et vieillissement de la population. Mais ces phénomènes démographiques ne sont pas aussi importants que pour les autres municipalités de la MRC de L'Islet. Le pouvoir attractif de la municipalité a une incidence positive. On retrouve ce pouvoir attractif au niveau de la vie culturelle, au niveau économique et au niveau des services professionnels.

Par contre, certaines problématiques liées à la pénurie de logement, à l'absence de commerces et services pourront avoir des impacts à moyen terme sur la rétention de la population.

Enfin, l'industrie touristique devrait connaître au cours des prochaines années un développement intéressant basé sur la culture, le nautisme et le patrimoine.

## **BIBLIOGRAPHIE**

CLD de la MRC de L'Islet, diagnostic socioéconomique  
Ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec  
Municipalité de Saint-Jean-Port-Joli, inventaire des services municipaux  
Municipalité de Saint-Jean-Port-Joli, plan d'urbanisme  
Municipalité de Saint-Jean-Port-Joli, dossier technique  
MRC de L'Islet, schéma d'aménagement  
MRC de L'Islet, service de l'aménagement  
MRC de L'Islet, service de l'évaluation  
Statistique Canada, recensement de 1961 à 2006  
Statistique Canada, profils des communautés agricoles 2006

## LISTE DES TABLEAUX

TABLEAU I	Évolution de la population de 1961 à 2006
TABLEAU II	Pyramide d'âge et autres caractéristiques démographiques de 2006
TABLEAU III	Caractéristiques de scolarisation de 2006
TABLEAU IV	Caractéristiques des familles et des logements de 2006
TABLEAU V	Caractéristiques économiques de 2006
TABLEAU VI	Exploitations agricoles de 2008
TABLEAU VII	Entreprises manufacturières de 2008
TABLEAU VIII	Secteur tertiaire de 2008
TABLEAU IX	Évaluation de la municipalité pour l'année 2008



**TABLEAU I****Évolution de la population de 1961 à 2006**

Année	Nombre	Variation de la population (%)
1961	3 155	
1966	3 335	5,7%
1971	3 269	-2,0%
1976	3 268	0,0%
1981	3 420	4,7%
1986	3 395	-0,7%
1991	3 369	-0,8%
1996	3 402	1,0%
2001	3 372	-0,9%
2006	3 363	-0,3%

Source : Statistique Canada

## TABLEAU II

### Pyramide d'âge et autres caractéristiques démographiques de 2006

CARACTÉRISTIQUES	Masculin	Féminin	Total 2006	Total 2001
<b>Total</b>	1 630	1 730	3 365	3 375
0-4 ans	80	65	140	165
5-14 ans	170	190	360	425
15-19 ans	110	115	220	240
20-24 ans	110	70	180	180
25-54 ans	635	695	1320	1415
55-64 ans	255	230	490	390
65-74 ans	145	175	295	270
75 ans et plus	120	190	315	295
Âge médian de la population	45,4	46,8	46,2	41,8
Pourcentage de la population âgée de 15 ans et plus	84,7	85,3	85	82,6

Source : Recensement de 2006 de Statistiques Canada

AUTRES CARACTÉRISTIQUES	
Population en 2006	3 363
Population en 2001	3 372
Variation de la population entre 2001 et 2006 (%)	-0,3
Superficie du territoire (km. carrés)	68,95

Source : Recensement de 2001 et 2006 de Statistiques Canada

<b>CARACTÉRISTIQUES DES MÉNAGES DE SAINT-JEAN-PORT-JOLI</b>	
<b>Total - Tous les ménages privés</b>	1 430
Ménages formés d'un couple (marié ou en union libre) avec enfants	385
Ménages formés d'un couple (marié ou en union libre) sans enfants	400
Ménages formés d'une seule personne	460
Autres genres de ménage	185
Taille moyenne des ménages	2

Source : Statistiques Canada, Recensement de 2006

<b>CARACTÉRISTIQUES DU REVENU DE SAINT-JEAN-PORT-JOLI</b>	
<b>Revenu</b>	
Personnes âgées de 15 ans et plus ayant un revenu	2 705
Revenu médian des personnes âgées de 15 ans et plus (\$)	19 656
Composition du revenu total (100%)	
Gains en pourcentage du revenu	65,1
Transferts gouvernementaux en pourcentage du revenu	19,5
Autres sources de revenu en pourcentage du revenu	15,4

Source : Statistiques Canada, Recensement de 2006

**TABLEAU III****Caractéristiques de scolarisation de 2006**

	<b>Masculin</b>	<b>Féminin</b>	<b>Total</b>
<b>Plus haut niveau de scolarité atteint de la population âgée de 15 ans et plus</b>			
Population totale âgée de 15 ans et plus	1 360	1 430	2 790
Aucun certificat, diplôme ou grade	435	395	830
Diplôme d'études secondaires ou l'équivalent	245	305	555
Un certificat ou diplôme d'apprenti d'un école de métier	370	215	585
Certificat ou diplôme d'un collège, d'un cégep ou d'un autre établissement d'enseignement non universitaire	165	340	505
Un certificat ou diplôme universitaire inférieur au baccalauréat	45	55	100
Certificat, diplôme ou grade universitaire	100	120	215

Source : Recensement de 2006 de Statistiques Canada

## TABLEAU IV

### Caractéristiques des familles et des logements de 2006

Certaines caractéristiques des familles	Saint-Jean-Port-Joli
Nombre total de famille de recensement	915
Nombre de famille comptant un couple marié Nombre moyen de personnes dans les familles comptant un couple marié	530 2,8
Nombre de familles comptant un couple en union libre Nombre moyen de personnes dans les familles comptant un couple en union libre	260 3,2
Nombre de familles monoparentales Nombre moyen de personnes dans les familles monoparentales	120 2,4
Certaines caractéristiques des logements privés occupés	
Nombre total de logements privés occupés Nombre de logements possédés Nombre de logements loués	1435 1010 420
Nombre de logements construits avant 1986 Nombre de logements construits entre 1986 et 2006	1 195 240

Source : Recensement de 2006 de Statistiques Canada

**TABLEAU V**  
**Caractéristiques économiques de 2006**

	Masculin	Féminin	Total
<b>Caractéristiques de la population âgée de 15 ans et plus</b>			
Gains médians (pers. ayant travaillé toute l'année à temps plein)	36 390	28 625	32 980
Taux d'emploi	60,3	50,5	55,4
Taux de chômage en 2006 (%)	6,3	6,5	6
Taux d'activité (%)	64,3	54	59,3
Population active expérimentée totale de 15 ans et plus	875	765	1635
Agriculture et autres industries axées sur les ressources	90	25	115
Industries de la fabrication et de la construction	395	110	505
Commerces et services	385	630	1010

Source : Recensement de 2006 de Statistiques Canada

## TABLEAU VI

### Exploitations agricoles de 2008

Superficie totale des fermes (ha)	4 592
Superficie en culture (ha)	2 501
Revenus agricoles bruts (\$) (excluant les produits forestiers vendus)	6 368 511

Principales cultures (ha)	
Luzernes et mélanges de luzerne	1 007
Tout autre foin cultivé et autres cultures fouragères	501
Orge	372
Avoine	93
Mélanges de céréales	77

Nombre d'exploitations							
Totales	Bovines	Porcines	Avicoles	Ovines	Autres élevages	Culture et Horticulture	Autres (Acériculture)
61	21	0	3	2	3	15	17

Il est possible que certaines données manquent de cohérence puisque toutes les données sont soumises à l'une ou l'autre de deux procédures de confidentialité, appelées "suppression des données" et "arrondissement aléatoire" de Statistique Canada.

Source : Statistique Canada, profils des communautés agricoles de 2006

## TABLEAU VII

### Entreprises manufacturières de 2008

Nom	Secteur d'activités
Bateaux Leclerc ( 2002)	Bateaux miniatures, modèles d'assemblage, décors de designers, etc.
Béton Miroc	Béton
Bois Lemelin	Préparation de bois de sciage
Ébénisterie Serge Lemelin	Ébénisterie
Éconoplastik inc.	Fabrication hydropics (plastique)
ÉcoRad	Récupération et transformation de radiateurs en fonte
Énergie PGE	Éolienne
Fromagerie Port-Joli	Fromage en grain et en bloc (cheddar) biologique vrai Québec
Gâteries de la Mie	Boulangerie, pâtisserie, chocolaterie, etc.
Horisol	Transformation de bois d'utilité
Mouldart Port-Joli	Fabrication de moules en caoutchouc pour sucre d'érable
Mouletech 2000	Moules plastiques
Moulores Hudon et Fils	Préparation de bois de construction
Plastiques Gagnon	Injection de plastique sous-pression et sous-traitance industrielle
Pro-moule	Fabrication de moules pour injecter le plastique
Promo-Plastik	Produits publicitaires et promotionnels en plastiques, sous-traitance d'impression, soudure ultra-son
QVP	Injection de plastique sous pression et sous-traitance
R.D.M Transformation	Moulin à scie
Rabotage L'Islet-Nord	Rabotage
Rousseau Métal	Fabrication de différents types de systèmes de rangement de métal
Sciage Jean-Pierre Fortin	Scierie mobile
Scierie Caron	Préparation de bois de construction
Soudure G et M Saint-Pierre	Soudure générale

Source : CLD de la MRC de L'Islet, 2008



**TABLEAU VIII**  
**Secteur tertiaire de 2008**

Secteur	Nombre
Services financiers et assurances	8
Alimentation et commerces de détail	82
Garages	18
Services personnels et entrepreneurs	78
Restauration et hébergement	31
Transport	11
Santé et services sociaux	14
Services gouvernementaux	12
Autres services et/ou commerces	56
Total	310

Source : CLD de la MRC de L'Islet, 2008

## TABLEAU IX

### Évaluation de la municipalité pour l'année 2008

Évaluation	Nombre	Terrains (\$)	Bâtiments (\$)	Immeubles (\$)
Résidentielle (totale)	1290	21 908 100	97 817 500	119 725 600
Logements	1058	17 988 400	87 831 200	105 819 600
Chalets, maisons de villégiature	151	2 843 600	5 922 300	8 765 900
Maisons mobiles, roulettes	50	534 400	1 942 200	2 476 600
Habitations en commun	6	171 500	2 056 300	2 227 800
Autres immeubles résidentiels	25	370 200	65 500	435 700
Industries manufacturières	20	658 400	9 605 500	10 263 900
Transport, comm., services publics	8	400 500	832 600	1 233 100
Commerciale	73	2 658 800	14 077 500	16 736 300
Ventes au détail	61	1 765 600	9 901 600	11 667 200
Hôtels, maisons, maisons de touristes	7	717 000	2 591 600	3 308 600
Services	33	766 100	4 520 100	5 286 200
Culturelle, récréative, de loisirs et golf	15	763 900	4 133 600	4 897 500
Production, ext. de richesses naturelles	186	7 290 000	8 645 400	15 935 400
Agriculture	182	7 230 600	8 392 900	15 623 500
Immeubles non exploités, étend. d'eau	162	2 395 000	130 700	2 525 700
Terrains vagues	162	2 395 000	130 700	2 525 700
Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	0	0	0	0
<b>Total du rôle d'évaluation foncière</b>	<b>1 787</b>	<b>36 840 800</b>	<b>139 762 900</b>	<b>176 603 700</b>

### Inventaire par disposition fiscale

Identification	Nombre	Valeur (\$)
Immeubles imposables	1 787	176 603 700
Immeubles non imposables	72	13 829 800
<b>Total du rôle d'évaluation foncière</b>	<b>1 859</b>	<b>190 433 500</b>

Source : Municipalité régionale de comté de L'Islet, 2008